INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN No. 005 CONTRATO ESPECIFICO N° 2221184 DERIVADO DEL PACTO FUNCIONAL SANTANDER
CONTRATO DE MANDATO No. 221009
PERIODO DE EJECUCIÓN DEL 01 AL 30 DE JUNIO DE 2023

1. GENERALIDADES CONTRATO ESPECÍFICO

OBJETO:	ENTerritorio y la Corporación Autónoma Regional de Santander, acuerdan suscribir un Contrato Específico, derivado del Pacto Funcional Santander, que se encuentra en ejecución, con el fin de destinar recursos del Fondo Regional para los Pactos Territoriales y los demás que se requieran para la financiación del proyecto denominado *"**CONSTRUCCIÓN DE OBRAS GEOTÉCNICAS PARA EL DISEÑO DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACIÓN LADERA CONTIGUA AL BARRIO NARANJITOS, AL SUR ESTE DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA, SANTANDER. FASE I SECTOR 2**"*, el cual se encuentra priorizado en el Plan de Acción 2022 del Pacto Funcional Santander.	
PARTICIPANTES	ENTerritorio (Administrador y Operador del Fondo Regional para los Pactos Territoriales) Corporación Autónoma Regional de Santander (CAS)	
ENTIDAD EJECUTORA DEL CONTRATO ESPECIFICO	Corporación Autónoma Regional de Santander (CAS)	
VALOR APORTES	**ENTerritorio (Administrador y Operador del FRPT)**	$29.731.676.848,07
	Incluir demás entidades que aporten al contrato especifico	
	TOTAL, CONTRATO ESPECIFICO	$29.731.676.848,07
PLAZO DE EJECUCIÓN	VEINTISÉIS (26) MESES	
FECHA SUSCRIPCIÓN	DIECINUEVE (19) DE DICIEMBRE DE 2022	
SUPERVISOR DEL CONTRATO ESPECIFICO POR PARTE DE LA CAS	ROCIO AYALA MORENO Subdirectora de Planeación y Ordenamiento Ambiental	

SUPERVISORES ANTERIORES	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**

FECHA INICIO EJECUCION DEL CONTRATO ESPECIFICO	20/01/2023

MODIFICACIONES DEL CONTRATO ESPECÍFICO		
DESCRIPCIÓN	**JUSTIFICACIÓN**	**FECHA DE SUSCRIPCIÓN**
MODIFICACIONES		

ADICIONES O PRÓRROGAS			
SUSPENSIONES Y REINICIOS			
FECHA TERMINACIÓN DEL CONTRATO ESPECIFICO	20/03/2025		
VALOR DESTINADO DENTRO DEL C.E PARA OBRA	$27.786.613.876,7	**VALOR DESTINADO DENTRO DEL C.E PARA INTERVENTORIA**	$1.945.062.971,37
% AVANCE PROGRAMADO (ACUMULADO)	0,01%	**% AVANCE EJECUTADO (ACUMULADO)**	0,014%

GARANTÍAS DEL CONTRATO

PÓLIZA No.	**FECHA DE EXPEDICIÓN**	**AMPAROS**	**VALORES ASEGURADOS**	**VIGENCIAS**	
				FECHA INICIO	***FECHA FINAL***
3532750-1	11/01/2023	CUMPLIMIENTO	$2.973.167.685,0	23/12/2022	23/10/2025
ACTUALIZACIÓN DE POLIZA 3532750-1	28/03/2023	CUMPLIMIENTO	$2.973.167.685,0	20/01/2023	20/11/2025

2. ASPECTOS FINANCIEROS CONTRATO ESPECÍFICO

Los recursos que se destinarán del Fondo Regional para los Pactos Territoriales a título de financiación para la ejecución del proyecto por la suma de VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS TREINTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO CON SIETE CENTAVOS M/CTE ($29.731.676.848,07) cuyos desembolsos se dan sí:

DESEMBOLSOS REALIZADOS POR LOS APORTANTES	**FECHA DE ENVÍO DOCUMENTOS A ENTerritorio**	**FECHA DE PAGO**	**VALOR**
PRIMER DESEMBOLSO	09/03/2023	16/03/2023	$5.997.227.641,07
SEGUNDO DESEMBOLSO			
TERCER DESEMBOLSO			
CUARTO DESEMBOLSO			
VALOR TOTAL DESEMBOLSOS REALIZADOS A LA CUENTA DEL CONTRATO ESPECÍFICO			$5.997.227.641,07

RENDIMIENTOS FINANCIEROS

MES /AÑO	VALOR DE RENDIMIENTOS GENERADOS EN CUENTA BANCARIA	VALOR GIRADO A DTN	VALOR PENDIENTE DE GIRO A DTN	FECHA DEL GIRO AL DTN
02/2023	N/A	0	0	0
03/2023	$ 29.622.706,50	0	0	0
03/2023		$ 29.622.706,50		31/03/2023
04/2023	$55.837.000,08			20/04/2023
04/2023		$55.837.000,08		19/05/2023
05/2023	$ 57.838.484,11		0	
06/2023		$57.838.484,11		28/06/2023
06/2023	$ 56.145.938,79			30/06/2023
06/2023			$ 56.145.938,79	

3. INFORMACIÓN CONTRATOS DERIVADOS

- ***CONTRATO DE INTERVENTORÍA***

En el mes de junio se realizó la firma del acta de inicio del contrato de interventoría No 00674-2023, que implica la aceptación de las condiciones para debida ejecución del objeto del contrato, siendo suscrita el día 20 de junio del 2023, con la UNIÓN TEMPORAL INTER MÁLAGA. El proceso podrá ser consultado en el siguiente link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4317877&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true

DESCRIPCIÓN	OBJETO	VALOR TOTAL CONTRATO
Contrato No 00674-2023	Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable y jurídica para el proyecto construcción de obras geotécnicas para el diseño de obras de mitigación y estabilización ladera contigua al barrio naranjitos, al sur este del casco urbano del municipio de Málaga, Santander Fase I Sector 2.	$1.944.936.000
Nombre contratista	UNION TEMPORAL INTER MÁLAGA	
Representante legal	MARIA ANGELICA ROMERO ASCANIO	
Integrantes:	CARLOS ANDRES JAIMES SUAREZ con C.C. No. 13.722.479-1 en participación del 20%; CPI CENTRAL DE PROYECTOS E INGENIERIA S.A.S, con NIT 800.233.670-7 en participación del 20%; CONSTRUCCIONES, DISEÑOS E INTERVENTORIAS DE OBRAS CIVILES S.A.S, con NIT 900.713.031-3 en participación del 20% y JGH GESTION SAS, con NIT 900581798-5 en participación del 40%	
Fecha Firma del contrato	(18/05/2023)	
Plazo contrato	(20 meses)	

Fecha del acta de inicio del contrato	20/06/2023
fecha de Terminación del contrato	19/02/2025

NOVEDADES CONTRACTUALES:

DESCRIPCION	JUSTIFICACION	FECHA
Acta de inicio	Se firmo acta de inicio	20/06/2023

PAGOS:

CONCEPTO	% REQUERIDO	% A PAGAR	VALOR	No. ORDEN DE PAGO	FECHA PAGO
ANTICIPO	0%	0%	0$	#	(dd/mm/año)
PRIMER PAGO					
SEGUNDO PAGO					
PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN					
VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA				**(VALOR EN PESOS)**	
% ACUMULADO RECURSOS EJECUTADOS				**(PORCENTAJE)**	

PÓLIZAS:

PÓLIZA No.	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
				FECHA INICIO	FECHA FINAL
96-44-101181673	08 DE JUNIO DE 2023	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	388.987.200	29-MAY-2023	29-MAY-2025
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	388.987.200	29-MAY-2023	29-ENE-2028
		CALIDAD DEL SERVICIO	388.987.200	29-ENE-2025	27-DIC-2029
				NOTA ACLARATORIA: Este amparo inicia cobertura una vez se suscriba el acta de recibo final	
ESTADO DEL CONTRATO			**EN EJECUCIÓN**		

➢ ***CONTRATO DE OBRA***

En el mes de junio se realizó la firma del acta de inicio del contrato de obra No 00668-2023, que implica la aceptación de las condiciones para debida ejecución del objeto del contrato, siendo suscrita el día 20 de junio del 2023 con la UNIÓN TEMPORAL MITIGACIÓN MÁLAGA. El proceso podrá ser consultado en el siguiente link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4136034&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true

DESCRIPCIÓN	OBJETO		VALOR TOTAL CONTRATO
No. Contrato	00668-2023		**$ 27.786.363.566,24**
Nombre contratista	UNIÓN TEMPORAL MITIGACIÓN MÁLAGA		
Representante legal	MANUEL GUILLERMO CAMACHO CARVAJAL		
Identificación	91.227.926		
	INTEGRANTES (SI APLICA)		
	Nombres	Participación	Nit o CC
	MANUEL GUILLERMO CAMACHO CARVAJAL	90%	91.227.926
	MACAM SAS	10%	900.878.133-4
Fecha Firma del contrato	16/05/2023		
Plazo contrato	20 meses		
Fecha del acta de inicio del contrato	20/06/2023		
Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)	19/02/2025		
Valor acumulado de recursos ejecutados	$ 4.025.840,00		
Porcentaje acumulado de recursos ejecutados	0,014%		
Porcentaje avance físico programado acumulado	0,01%		
Porcentaje avance físico ejecutado en el periodo	0,014%		
Porcentaje avance físico programado en el periodo	0,01%		

En cuanto al reporte de los recursos ejecutados, no se ha realizado pagos.

NOVEDADES CONTRACTUALES:

DESCRIPCION	JUSTIFICACION	FECHA
Inicio contrato de obra N° 00668-2023	Se firma acta de inicio	20/06/2023

PAGOS:

CONCEPTO	% REQUERIDO	% A PAGAR	VALOR	No. ORDEN DE PAGO	FECHA PAGO
ANTICIPO	0%	0%	0$	#	(dd/mm/año)
PRIMER PAGO					
SEGUNDO PAGO					
PAGO CONTRA LIQUIDACIÓN					
VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA				$0	
% ACUMULADO RECURSOS EJECUTADOS				(0%)	

PÓLIZAS:

Cumplimiento

PÓLIZA No.	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
				FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
96-44-101181237	29/05/2023	cumplimiento del contrato	5.557.272.713,25	16-may-2023	16-may-2025
		pago de salarios	5.557.272.713,25	16-may-2023	16-ene-2028
		estabilidad y calidad de la obra	5.557.272.713,25	Inicia cobertura de 5 años contados a partir del acta de recibo final	
ESTADO DEL CONTRATO			**EN EJECUCIÓN**		

Responsabilidad Civil

PÓLIZA No.	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
				FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
96-40-101064079	29/05/2023	predios labores y operaciones	1.389.318.178,31	16-may-2023	16-may-2025
		contratistas y subcontratistas			
		Vehículos propios y no propios			
ESTADO DEL CONTRATO			**EN EJECUCIÓN**		

4. INFORME DEL SUPERVISOR:

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO ESPECIFCIO:

COMPONENTE TÉCNICO:

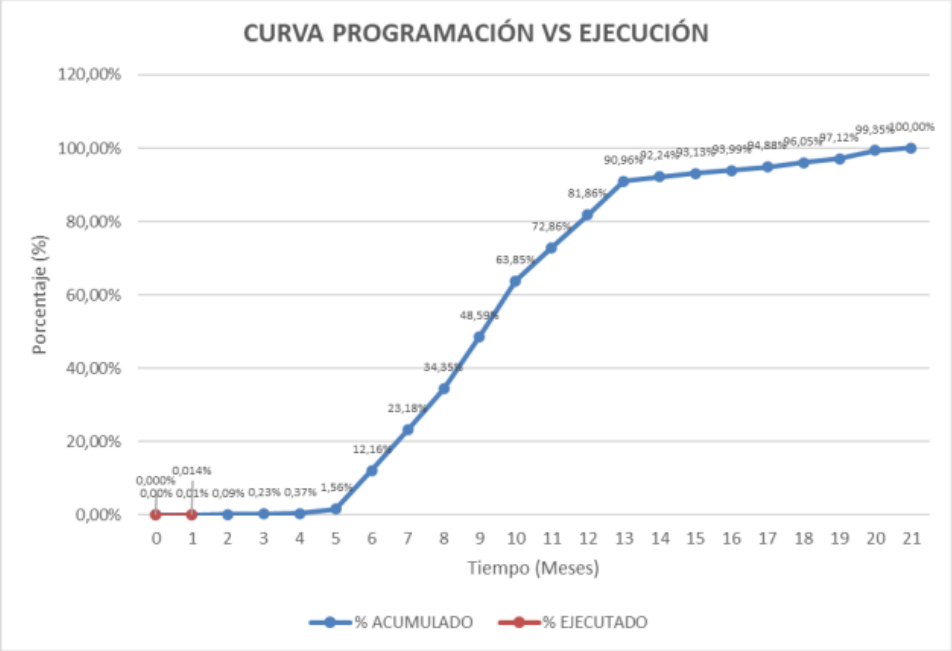
1. Avance de la meta establecida:

Esta alternativa proyecta la intervención de un área aproximada de **6.214,22 m2,** donde se incluyen las siguientes metas de las actividades:

	META	% EJECUCIÓN MENSUAL	% EJECUCIÓN ACUMULADO
1	**ANCLAJES ACTIVOS:** 584 anclajes activos de 25 metros de longitud cada 3 metros de distancia horizontal y vertical.	0%	0%
2	**CANALETA DISIPADORA:** Canaleta disipadora en concreto reforzado clase D (3000 psi): (38.4 ml)	0%	0%
3	**CONCRETO LANZADO:** 3815.69 m2 para el control de erosión.	0%	0%
4	**EMPRADIZACIÓN DE TALUDES** Se realizará la empradización de taludes en 2.085,04 metros cuadrados con pendiente >2:1 y <=1.5:1 en pasto vetiver o similar.	0%	0%
5	**DRENES DE PENETRACIÓN** horizontal de 15 ml de profundidad: 15.165 ml	0%	0%
6	**CANALETAS FLEXIBLES EN GEOMANTO HORMIGÓN:** realización de 697.87 ml de canales flexibles con el sistema de geomanto hormigón.	0%	0%

En el periodo de ejecución del 20 al 30 de junio de 2023 se presentó el siguiente avance de ejecución:

No.	PERIODO	Vr. EJECUTADO	% EJECUTADO	Vr. EJECUTADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO
1	20 JUN- 30 JUN 2023	$4.025.840.00	0,014%	$ 4.025.840.00	0,014%



FUENTE: *UT INTER MALAGA*

Ver anexo 1: Seguimiento cantidades y avance. (Excel)

De acuerdo a las actividades reportadas y las cantidades ejecutadas en el presente periodo se presenta un porcentaje ejecutado del 0.014% que equivale a $4.025.840,00, comparado con el programado del 0.01% que equivale a $3.963.018,57, lo cual representa un adelanto y se da cumplimiento a la programación de obra presentada por el contratista.

2. Actividades desarrolladas en el periodo:

Según los informes presentados por el contratista de obra e interventoría, se realizaron las siguientes actividades en el periodo de ejecución del 20 de junio al 30 de junio de 2023:

Además de la ejecución física de la obra se realiza la firma del acta de inicio el 20 de junio del 2023 y socialización del proyecto *"**CONSTRUCCIÓN DE OBRAS GEOTÉCNICAS PARA EL DISEÑO DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACIÓN LADERA CONTIGUA AL BARRIO NARANJITOS, AL SUR ESTE DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA, SANTANDER. FASE I SECTOR 2**"*, el 27 de junio del 2023 en la UNAD localizada en el municipio de Málaga en compañía de la comunidad y demás interesados.

Se encuentra en ejecución de actividades preliminares por parte del contratista:

- ✓ Revisión de los estudios, diseños, especificaciones técnicas, cantidades y planos entregados por la entidad.
- ✓ Revisión de cantidades de obra de las actividades ejecutadas.
- ✓ Presentación y seguimiento a la programación de obra y flujo de inversión.

- ✓ Se realizan visitas de campo para el reconocimiento de los trabajos.
- ✓ Se hace seguimiento a las actividades ejecutadas.
- ✓ Se participa de los comités entre contratista de obra e interventoría.

• ***Ítem 1.1 Localización y replanteo*** (Incluye equipos de precisión y/o Topografía):

Se realiza el levantamiento topográfico en el área de intervención para la ejecución de las actividades de obra. Se lleva a cabo el reconocimiento de las obras en el lugar donde se realizará la intervención. Se realiza un recorrido general de obra identificando el área a intervenir y así proceder al replanteo y delimitación del área.
Para el presente periodo se tiene programado avanzar un 17,74% de la actividad, para lo cual se ejecutó un 18,02%, se evidencia un adelanto del 0.28%.

3. Cantidades ejecutadas en el periodo:

ITEM	ACTIVIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	% CANTIDADES EJECUTADES
1. PRELIMINARES			
1.1.	Localización y Replanteo (Incluye equipos de precisión y/o Topografía)	1120,00 m2.	18,02%

Ver anexo 2: Memorias informe No. 1

4. Actualización del programa de ejecución del proyecto:
En el periodo reportado el contratista de obra hizo entrega del plan de trabajo y flujograma el cual se cuenta aprobado por la interventoría y supervisión.

Ver anexo 5. Comité No. 1 Málaga

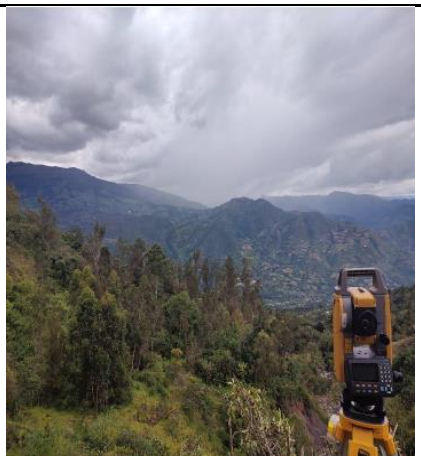
5. Actas parciales de los contratos derivados con sus anexos:
Para el período comprendido del 01 al 30 de junio de 2023, no se realizaron actas parciales al contratista de obra e interventoría.

Registro fotográfico:

1.1 Localización y Replanteo (Incluye equipos de precisión y/o Topografía)





COMPONENTE FINANCIERO

Se anexa informe con la descripción de los movimientos financieros.

COMPONENTE JURÍDICO

Se anexa actas de inicio de los contratos de obra e interventoría.

Se encuentra en proceso de aclaratorio a los contratos para incluir como beneficiarios de las pólizas a las entidades DNP y ENTerritorio.

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

- Se recomienda continuar con el proceso de ejecución y cumplimiento de los contratos derivados de la *"CONSTRUCCIÓN DE OBRAS GEOTÉCNICAS PARA EL DISEÑO DE OBRAS DE MITIGACIÓN Y ESTABILIZACIÓN LADERA CONTIGUA AL BARRIO NARANJITOS, AL SUR ESTE DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA, SANTANDER. FASE I SECTOR 2".*

- Es necesario hacer parte de las mesas de trabajo y comités con el fin de hacer seguimiento a las metas establecidas en el periodo y presentar novedades por parte de la obra e interventoría.

- Se concluye que dicha obra es de vital importancia para el municipio de Málaga con el fin de velar por el patrimonio y el bienestar de los habitantes del barrio Naranjitos, al sur este del casco urbano del municipio de Málaga, Santander - Fase I Sector 2.

- Se sugiere seguir el plan de trabajo con el cronograma proyectado con el fin de dar cumplimiento a la meta propuesta mensual y así mismo, soportar mensualmente los rendimiento y actividades ejecutadas en el periodo con fecha a los cortes establecidos anteriormente.

ANEXOS

Se anexa al presente informe lo siguiente:

1. **Documentos técnicos**
   - Informe de actividades contrato de obra No. 00668-2023 y anexos
   - Informe de actividades contrato de Interventoría No. 00674-2023 y anexos
   - Flujo de inversión
   - Seguimiento cantidades y avances
   - Curva de programación vs ejecución
   - Programación de obra
   - Memorias informes
   - Plan de interventoría
   - Comité No. 1 Málaga
   - Registro Fotográfico
2. **Documentos financieros**
   - Extracto bancario correspondiente al mes de junio de 2023.
   - Informe financiero mes de junio de 2023
3. **Documentos jurídicos**
   - Copia de las pólizas 96-44-101181237 y 96-44-101181673.
   - Copia de los contratos 00668-2023 y 00674-2023
   - Actas de inicio contrato de obra e interventoría.

Lo anterior, podrá ser consultado en el siguiente enlace:

https://drive.google.com/drive/folders/1M2p0o7yTOi_V1mJo23tw_D1IXtA0zLOJ

SUPERVISOR

Este informe se presenta y suscribe por parte del supervisor del contrato específico en señal de aprobación del mismo:

ROCIO AYALA MORENO

SUPERVISOR